

ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными
домами

ПРОТОКОЛ
заседания лицензионной комиссии Кировской области
по лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами

11.10.2023

№ 11

г. Киров

Состав комиссии:

- | | |
|----------------------------------|--|
| ЖЕРДЕВ
Алексей Александрович | — заместитель Председателя Правительства Кировской области, председатель лицензионной комиссии |
| БАВИЛОВ
Андрей Николаевич | — уполномоченный по защите прав предпринимателей в Кировской области |
| ГРЕБЕНКИН
Александр Игоревич | — член регионального отраслевого объединения работодателей «Союз директоров предприятий жилищно-коммунального хозяйства Кировской области» |
| ГУДОВСКИХ
Роман Владимирович | — член некоммерческого партнерства «Союз организаций, управляющих недвижимостью Кировской области» |
| ДУДНИКОВА
Алена Александровна | — начальник государственной жилищной инспекции Кировской области |
| МИХАЛЬЧУК
Андрей Валерьевич | — председатель правления Кировского регионального общественного движения «Союз собственников и нанимателей жилья» |

- | | |
|--------------------------------|--|
| САВИНА
Елена Михайловна | – глава муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк» Кировской
области |
| СИПАТОВА
Ирина Владимировна | – начальник управления профилактики
коррупционных и иных право-
нарушений администрации Губернатора
и Правительства Кировской области |
| ТИТОВ
Роман Альбертович | – председатель комитета по экономике,
бюджету и развитию предприни-
мательства Законодательного Собрания
Кировской области |

Провели заседание:

Место проведения заседания: город Киров, улица Карла Либкнехта,
дом 69, кабинет 302 (здание Правительства Кировской области № 1)

Дата проведения заседания: 11.10.2023

Дата составления протокола: 11.10.2023

Приглашенные лица:

Гордеева И.В. – министр юстиции Кировской области

Кашхчян А.Г. – прокурор отдела по надзору за исполнением
законодательства в сфере экономики и защиты прав предпринимателей
прокуратуры Кировской области

Повестка дня заседания:

1. О принятии решения о предоставлении (об отказе в предоставлении)
лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению
многоквартирными домами (далее – лицензия) следующему соискателю
лицензии:

ООО УК «КОМИ-СЕРВИС» (ИНН 1101177334, Республика Коми,
г. Сыктывкар)

2. Разное

Присутствовали из числа членов лицензионной комиссии Кировской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионная комиссия):

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Жердев А.А.	V	
2.	Вавилов А.Н.	V	
3.	Гребенкин А.И.	V	
4.	Гудовских Р.В.	V	
5.	Дудникова А.А.	V	
6.	Михальчук А.В.		V
7.	Савина Е.М.		V
8.	Сипатова И.В.	V	
9.	Титов Р.А.	V	

Кворум для принятия решений имеется:

По 1 вопросу повестки дня заседания решили:

О принятии решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) ООО УК «КОМИ-СЕРВИС» (ИНН 1101177334, Республика Коми, г. Сыктывкар) лицензии

№ п/п	Ф.И.О.	За	Против	Воздержался
1.	Жердев А.А.	V		
2.	Вавилов А.Н.	V		
3.	Гребенкин А.И.	V		
4.	Гудовских Р.В.	V		
5.	Дудникова А.А.	V		
6.	Сипатова И.В.	V		
7.	Титов Р.А.	V		

Руководствуясь частью 4 статьи 201 Жилищного кодекса Российской Федерации, решили предоставить лицензию ООО УК «КОМИ-СЕРВИС» (ИНН 1101177334, Республика Коми, г. Сыктывкар)

По 2 вопросу повестки дня заседания:

Разное.

2.1. Принимая во внимание возможные риски для экономической безопасности Кировской области, возможное нарушение прав граждан, а также с учетом мнений присутствующих на заседании членов лицензионной комиссии решили:

2.1.1. Рекомендовать государственной жилищной инспекции Кировской области приглашать на заседание лицензионной комиссии представителей соискателей лицензии, имеющих признаки аффилированности с потенциально недобросовестными участниками рынка в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также информировать Ассоциацию «УК Кировской области» о получении лицензии такой управляющей организацией (по мере необходимости).

2.1.2. Рекомендовать главе администрации г. Кирова, главам Котельничского, Свечинского, Слободского, Верхнекамского, Лузского, Сунского, Юрьянского районов Кировской области организовать и провести мероприятия по информированию председателей советов многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «ЖКХ г. Кирова» (ИНН 4345496348), ООО Управляющая компания «План» (ИНН 4345521957), а также граждан, проживающих в таких домах о возможности выбора иной управляющей организации или смены способа управления на непосредственный (в многоквартирных домах, количество квартир в которых не превышает 30), на товарищество собственников жилья или жилищно-строительный кооператив.

О принятых мерах проинформировать лицензионную комиссию по адресу: г. Киров, ул. Дерендяева, д. 22 или по адресу электронной почты licenkom.ako@mail.ru.

Срок: 31.12.2023.

Председатель
лицензионной комиссии

А.А. Жердев

Заместитель председателя
лицензионной комиссии

А.А. Дудникова

Члены
лицензионной комиссии:

А.Н. Вавилов

А.И. Гребенкин

Р.В. Гудовских

И.В. Сипатова

Р.А. Титов