

Государственная жилищная инспекция Кировской области

ПРОТОКОЛ заседания Общественного совета при государственной жилищной инспекции Кировской области

17.04.2019

№ 01

г. Киров

Состав совета:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| УЛИТИН
Сергей Николаевич | – член Общественной палаты Кировской области,
председатель Общественного совета |
| КОТЕЛЬНИКОВ
Николай Михайлович | – член президиума Кировского областного совета
ветеранов (пенсионеров) войны, труда,
Вооруженных Сил и правоохранительных
органов |
| ПЕРМИНОВ
Леонид Иванович | – старший вице-президент Вятской торгово-
промышленной палаты |
| ЛОПАРЕВ
Аркадий Афанасьевич | – доктор технических наук, профессор кафедры
тепловых двигателей, автомобилей и тракторов
ФГБОУВО «Вятская государственная
сельскохозяйственная академия» |
| ХОЛКИН
Олег Михайлович | – заместитель председателя Кировского
регионального отделения Всероссийского
общества глухих по правовым вопросам, члена
Ассоциации юристов России |
| ФЕТИСОВ
Александр Аркадьевич | – член Молодежного правительства, молодежный
министр строительства и ЖКХ Кировской
области, инженер-строитель Центра
проектирования ФГУП «Федеральное БТИ-
Ростехинтвентаризация» |

Провели заседание:

Место проведения заседания: город Киров, улица Карла Либкнехта, дом 69, кабинет 303 (здание Правительства Кировской области № 1)

Дата проведения заседания: 17.04.2019

Дата составления протокола: 17.04.2019

Повестка дня заседания:

1. О создании рейтинга управляющих компаний в целях дальнейшего его распространения через средства массовой информации.
2. Об утверждении порядка взаимодействия лиц, участвующих в формировании рейтинга.
3. Об утверждении перечня показателей оценки эффективности деятельности управляющих компаний.
4. О рассмотрении декларации «О прозрачности предоставления услуг управления МКД» и возможности включения мероприятий по реализации положений декларации в комплекс мер, направленных на усиление контроля за деятельностью недобросовестных лицензиатов, ресурсоснабжающих организаций, региональных операторов, их руководителей, учредителей и аффилированных с ними лиц.

На заседание Общественного совета при государственной жилищной инспекции (далее – Общественный совет) приглашены:

Кабашов Алексей Леонидович – начальник государственной жилищной инспекции Кировской области.

Демина Светлана Геннадьевна – начальник отдела анализа и планирования налоговых проверок УФНС России по Кировской области.

Черницына Анастасия Андреевна – ведущий консультант пресс-службы управления массовых коммуникаций Кировской области

Нестеров Евгений Васильевич – начальник отдела по работе с жилищными организациями департамента городского хозяйства администрации г. Кирова

Утробин Константин Викторович – директор по работе с дебиторской задолженностью Кировского филиала ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

Саламатов Олег Валерьевич – технический директор Кировского филиала
ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

Береснева Ирина Юрьевна – директор по сбытовой деятельности
АО «Кировские коммунальные системы»

Конюхов Павел Андреевич – заместитель генерального директора
по правовым вопросам АО «Куприт»

Семенцев Валерий Сергеевич – председатель совета МКД Ленина, д. 20

Веселова Татьяна Николаевна – депутат Кировской городской Думы

Патрушев Алексей Сергеевич – помощник депутата Государственной Думы
Черкасова К.И.

Присутствовали из числа членов Общественного совета:

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Улитин С.Н.	✓	
2.	Котельников Н.М.	✓	
3.	Перминов Л.И.	✓	
4.	Лопарев А.А.	✓	
5.	Холкин О.М.	✓	
6.	Фетисов А.А.	✓	

Кворум для принятия решения имеется:

По вопросу повестки дня заседания:

1. О создании рейтинга управляющих компаний в целях дальнейшего его распространения через средства массовой информации

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Улитин С.Н.	✓	
2.	Котельников Н.М.	✓	
3.	Перминов Л.И.	✓	
4.	Лопарев А.А.	✓	
5.	Холкин О.М.	✓	
6.	Фетисов А.А.	✓	

Решили создать рейтинг управляющих компаний в целях дальнейшего его распространения через средства массовой информации.

2. Об утверждении порядка взаимодействия лиц, участвующих в формировании рейтинга.

В ходе заседания Общественного совета было предложено перенести утверждение порядка взаимодействия лиц, участвующих в формировании рейтинга на следующее заседание.

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Улитин С.Н.	✓	
2.	Котельников Н.М.	✓	
3.	Перминов Л.И.	✓	
4.	Лопарев А.А.	✓	
5.	Холкин О.М.	✓	
6.	Фетисов А.А.	✓	

Решили перенести утверждение порядка взаимодействия лиц, участвующих в формировании рейтинга на следующее заседание.

3. Об утверждении перечня показателей оценки эффективности деятельности управляющих компаний.

В ходе обсуждения перечня показателей оценки эффективности деятельности управляющих компаний с приглашенными лицами, участвующими в формировании рейтинга, было предложено дополнительно проработать перечень предложенных показателей оценки эффективности, целесообразность их включения в рейтинг, приведение показателей к количественному (качественному) значению. Направить в адрес государственной жилищной инспекции Кировской области предложения, дополнения до **30.04.2019**.

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Улитин С.Н.	✓	
2.	Котельников Н.М.	✓	
3.	Перминов Л.И.	✓	
4.	Лопарев А.А.	✓	
5.	Холкин О.М.	✓	
6.	Фетисов А.А.	✓	

Решили направить в адрес государственной жилищной инспекции Кировской области предложения, дополнения по перечню показателей оценки эффективности деятельности управляющих компаний до 30.04.2019.

4. О рассмотрении декларации «О прозрачности предоставления услуг управления МКД» и возможности включения мероприятий по реализации положений декларации в комплекс мер, направленных на усиление контроля за деятельностью недобросовестных лицензиатов, ресурсоснабжающих организаций, региональных операторов, их руководителей, учредителей и аффилированных с ними лиц.

В ходе рассмотрения декларации членами Общественного совета и приглашенными участниками указано, что большая часть пунктов декларации соотносится (предусмотрена) действующим законодательством. Вместе с тем отмечена активность граждан и желание взаимодействовать с управляющими компаниями, а также потребность юридического ликбеза граждан по вопросам ЖКХ.

По итогам рассмотрения декларации «О прозрачности предоставления услуг управления МКД» решили принять информацию к сведению.

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Улитин С.Н.	✓	
2.	Котельников Н.М.	✓	
3.	Перминов Л.И.	✓	
4.	Лопарев А.А.	✓	
5.	Холкин О.М.	✓	
6.	Фетисов А.А.	✓	

Председатель
Общественного совета



С.Н. Улитин