

Государственная жилищная инспекция Кировской области

ПРОТОКОЛ заседания Общественного совета при государственной жилищной инспекции Кировской области

10.06.2020

№ 03

г. Киров

Состав совета:

- | | |
|------------------------------------|---|
| УЛИТИН
Сергей Николаевич | – заместитель директора ЗАО «ВТК Энерго», президент Общественной организации «Ассоциация участников президентской программы Кировской области», председатель Общественного совета |
| БУЛДАКОВ
Александр Владимирович | – директор ООО «Грей-Строй» |
| ВОРОБЬЕВ
Андрей Васильевич | – директор АНО «ЖКХ эксперт» |
| ЛОПАРЕВ
Аркадий Афанасьевич | – доктор технических наук, профессор кафедры тепловых двигателей, автомобилей и тракторов ФГБОУВО «Вятская государственная сельскохозяйственная академия» |
| ПЕРМИНОВ
Леонид Иванович | – вице-президент Союза «Вятская торгово-промышленная палата» |
| ХОЛКИН
Олег Михайлович | – заместитель председателя Кировского регионального отделения Всероссийского общества глухих по правовым вопросам, член Ассоциации юристов России |

Провели заседание:

Место проведения заседания: город Киров, улица Дерендяева, дом 23, кабинет 905 (здание Правительства Кировской области № 3)

Дата проведения заседания: 10.06.2020

Дата составления протокола: 10.06.2020

Повестка дня заседания:

1. О деятельности государственной жилищной инспекции Кировской области в условиях запрета проведения контрольных мероприятий.

2. Рассмотрение рекомендаций «Центра общественного контроля в сфере ЖКХ» Общественной палаты Кировской области, выработанных на рабочей встрече 10.02.2020:

- о лицензировании деятельности по техническому обслуживанию, ремонту, диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов;

- по вопросу фальсификации протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах.

3. Об организации взаимодействия Общественного совета при ГЖИ КО и инспекции в целях осуществления контроля за общественной ситуацией.

4. Об оценке эффективности деятельности общественных советов при органах исполнительной власти за 2019 год.

На заседание Общественного совета при государственной жилищной инспекции (далее – Общественный совет) приглашены и присутствовали:

Секретарев Дмитрий Сергеевич – и.о. начальника инспекции

Нестерова Марина Сергеевна – ведущий консультант отдела по лицензированию управляющих организаций инспекции

Шашина Надежда Витальевна – начальник юридического отдела инспекции

Пестова Татьяна Александровна – заместитель начальника юридического отдела инспекции.

Присутствовали из числа членов Общественного совета:

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Булдаков А.В.		V
2.	Воробьев А.В.	V	
3.	Лопарев А.А.	V	
4.	Перминов Л.И.	V	
5.	Улитин С.Н.	V	
6.	Холкин О.М.	V	

Кворум для принятия решения имеется:

По 1 вопросу повестки

Слушали: Секретарева Дмитрия Сергеевича

Решили: обратиться в Минстрой РФ с рекомендацией сократить сроки ограничительных мер по проверкам до начала отопительного сезона

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Воробьев А.В.	V	
2.	Лопарев А.А.	V	
3.	Перминов Л.И.	V	

4.	Улитин С.Н.	V	
5.	Холкин О.М.	V	

По 2 вопросу повестки

Слушали: Пестову Татьяну Александровну, Шашину Надежду Витальевну

Решили:

1. Информацию о лицензировании деятельности по техническому обслуживанию, ремонту, диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов принять к сведению.

2. Рекомендовать Общественной палате Кировской области (далее – ОПКО) инициировать изменения в законодательстве по вопросу установления минимального срока, до наступления которого собственники не вправе принять решение о досрочном расторжении договора управления.

ОПКО при рассмотрении обращений граждан по фактам фальсификации протоколов общих собраний рекомендовать собственникам обращаться в суд.

3. Воробьеву А.В. предоставить в инспекцию факты ненадлежащего рассмотрения заявлений о внесении изменений в реестр лицензий Кировской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с учетом сложившейся судебной практики 2019- 2020 гг.

Инспекции рассмотреть вышеуказанные факты и по итогам рассмотрения обсудить на очередном заседании Общественного совета. Запланировать очередное заседание Общественного совета на август 2020 года.

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Воробьев А.В.	V	
2.	Лопарев А.А.	V	
3.	Перминов Л.И.	V	
4.	Улитин С.Н.	V	
5.	Холкин О.М.	V	

По 3 вопросу повестки

Слушали: Улитина Сергея Николаевича

Решили: Продолжить взаимодействие Общественного совета и инспекции в целях осуществления контроля за общественной ситуацией.

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Воробьев А.В.	V	
2.	Лопарев А.А.	V	
3.	Перминов Л.И.	V	
4.	Улитин С.Н.	V	
5.	Холкин О.М.	V	

По 4 вопросу повестки

Слушали: Нестерову Марину Сергеевну

Решили: Принять информацию к сведению.

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Воробьев А.В.	✓	
2.	Лопарев А.А.	✓	
3.	Перминов Л.И.	✓	
4.	Улитин С.Н.	✓	
5.	Холкин О.М.	✓	
6.			

Председатель



С.Н. УЛИТИН