



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.07.2024

№ 03

г. Киров

**О внесении изменений в распоряжение государственной жилищной инспекции Кировской области от 18.12.2023 № 7 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на 2024 год и Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на 2024 год»**

В соответствии с приказом государственной жилищной инспекции Кировской области от 19.07.2024 № 24/24-од «Об актуализации отнесения деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Кировской области на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и приказом государственной жилищной инспекции Кировской области от 19.07.2024 № 25/24-од «Об актуализации отнесения объектов регионального государственного жилищного контроля (надзора) к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»:

1. Внести в распоряжение государственной жилищной инспекции Кировской области от 18.12.2023 № 7 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на 2024 год и Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на 2024 год» (далее – распоряжение инспекции от 18.12.2024 № 7) следующие изменения:

1.1. Внести изменение в приложение № 1 к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного жилищного надзора на 2024 год, утвержденной распоряжением инспекции от 18.12.2023 № 7, согласно приложению № 1.

1.2. Внести изменение в приложение № 2 к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на 2024 год, утвержденной распоряжением инспекции от 18.12.2023 № 7, согласно приложению № 2.

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте государственной жилищной инспекции Кировской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник инспекции

А.А. Дудникова

ПОДГОТОВЛЕНО

Заместитель начальника  
юридического отдела

Ж.А. Куртеева

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника  
инспекции

И.О. Гурчева

Приложение № 1  
к распоряжению государственной  
жилищной инспекции Кировской  
области от 29.07.2024 № 03

**Изменение в перечне профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения**

«№»	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица инспекции, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
5.	Профилактический визит	<p>Проведение должностными лицами инспекции профилактической беседы об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности контролируемого лица либо к принадлежащим ему объектам контроля (надзора), их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля (надзора), исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p><i>Проведение обязательных профилактических визитов запланировано в отношении следующих контролируемых лиц, имеющих высокую категорию риска:</i></p> <p>ТСН «Дебют», ОГРН 1034316543777, юридический адрес: г. Киров, ул. Маклина, д. 49а; ТСЖ «Труда 70», ИНН 1194350003495, юридический адрес: г. Киров, ул. Труда, д. 70, кв. 31;</p>	<p>юридический отдел;</p> <p>инспекторский отдел по контролю за коммунальными услугами;</p> <p>инспекторский отдел по контролю за содержанием жилищного фонда;</p> <p>отдел по лицензированию управляющих организаций;</p> <p>инспекторский отдел по оплате услуг ЖКХ</p>	<p>2 квартал 2024</p> <p>3 квартал 2024</p>

	<p>ТСЖ «Дороничи», ИНН 4345252856, юридический адрес: Кировская обл., г. Киров, п. Дороничи, ул. Центральная, д. 8, 6;</p> <p>Потребительский жилищно-строительный кооператив электромашиностроительного завода имени «ЛЕПСЕ», ИНН 4347021131, юридический адрес: г. Киров, ул. Мельникова, д. 2, 79;</p> <p>ЖСК «Прогресс-2», ИНН 4346028737, юридический адрес: г. Киров, ул. Чапаева, д. 24.</p>	<p>3 квартал 2024</p> <p>3 квартал 2024</p> <p>4 квартал 2024».</p>
--	---	---

---



Приложение № 2  
к распоряжению государственной  
жилищной инспекции Кировской  
области от 29.07.2024 № 03

**Изменение в перечне профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения**

«№»	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица инспекции, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
5.	Профилактический визит	<p>Проведение должностными лицами инспекции профилактической беседы об обязательных требованиях, предъявляемых к деятельности контролируемого лица либо к принадлежащим ему объектам контроля (надзора), их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля (надзора), исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p><i>Проведение обязательных профилактических визитов запланировано в отношении следующих лицензиатов, приступивших к осуществлению деятельности не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности:</i> ООО УК «План», ИНН 4345521957, юридический адрес: г. Киров, мкр.Радужный, ул.</p>	<p>юридический отдел; инспекторский отдел по контролю за коммунальными услугами; инспекторский отдел по контролю за содержанием жилищного фонда; отдел по лицензированию управляющих организаций; инспекторский отдел по оплате услуг ЖКХ</p>	<p>Не позднее 31.01.2024</p>