

ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными
домами

ПРОТОКОЛ
заседания лицензионной комиссии Кировской области
по лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами

24.07.2020

№ 08

г. Киров

Состав комиссии:

- | | |
|---------------------------------------|---|
| ЦАРЕГОРОДЦЕВ
Александр Геннадьевич | – заместитель Председателя Правительства области, председатель лицензионной комиссии |
| ГУДОВСКИХ
Роман Владимирович | – член некоммерческого партнерства «Союз организаций, управляющих недвижимостью Кировской области» |
| ГУРЧЕВА
Ирина Олеговна | – заместитель начальника государственной жилищной инспекции Кировской области |
| МИХАЛЬЧУК
Андрей Валерьевич | – председатель правления Кировского регионального общественного движения «Союз собственников и нанимателей жилья» |
| ПОПОВ
Владислав Леонидович | – уполномоченный по защите прав предпринимателей в Кировской области |
| ПОСАЖЕННИКОВ
Денис Петрович | – исполнительный директор некоммерческого партнерства «Союз организаций, управляющих недвижимостью Кировской области» |
| САВИНА
Елена Михайловна | – глава муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области |

- СИПАТОВА
Ирина Владимировна – начальник управления профилактики коррупционных и иных правонарушений администрации Губернатора и Правительства Кировской области
- ТИТОВ
Роман Альбертович – заместитель Председателя Законодательного Собрания Кировской области
- ТРАЧ
Нина Александровна – член Кировского регионального общественного движения «Союз собственников и нанимателей жилья»
- УЛИТИН
Сергей Николаевич – член Общественной палаты Кировской области
- ЮРКИН
Алексей Сергеевич – начальник отдела инвестиций и капитального ремонта жилищного фонда министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области

Провели заседание:

Место проведения заседания: город Киров, улица Карла Либкнехта, дом 69, кабинет 303 (здание Правительства Кировской области № 1)

Дата проведения заседания: 24.07.2020

Дата составления протокола: 24.07.2020

Повестка дня заседания:

1. О принятии решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензия) следующим соискателям лицензии:

1.1. ООО УК «Альянс» (ИНН 4345499170, город Киров)

1.2. ООО «УК «Вершина» (ИНН 4345500971, город Киров)

2. Рассмотрение вопроса о продлении срока действия квалификационного аттестата, выданного директору ООО «СК Оазис» и ООО «ЖЭК Дороници» Вохмянину В.Я.

Присутствовали из числа членов лицензионной комиссии:

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
1.	Царегородцев А.Г.		V

№ п/п	Ф.И.О.	Да	Нет
2.	Гудовских Р.В.	V	
3.	Гурчева И.О.	V	
4.	Михальчук А.В.	V	
5.	Попов В.Л.	V	
6.	Посаженников Д.П.	V	
7.	Савина Е.М.		V
8.	Сипатова И.В.	V	
9.	Титов Р.А.		V
10.	Трач Н.А.		V
11.	Улитин С.Н.	V	
12.	Юркин А.С.	V	

Приглашенные лица:

1. Вохмянин Владимир Яковлевич – директор ООО «СК Оазис» и ООО «ЖЭК Дороничи»
2. Рогачев Евгений Александрович – представитель КРООО «Вятский комитет по правам человека»

Кворум для принятия решений имеется:

По 1 вопросу повестки дня заседания решили:

1.1. О принятии решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) ООО УК «Альянс» (ИНН 4345499170, город Киров) лицензии.

№ п/п	Ф.И.О.	За	Против	Воздержался
1.	Гудовских Р.В.		V	
2.	Гурчева И.О.			V
3.	Михальчук А.В.	V		
4.	Попов В.Л.	V		
5.	Посаженников Д.П.	V		
6.	Сипатова И.В.	V		
7.	Улитин С.Н.	V		
8.	Юркин А.С.	V		

Руководствуясь частью 4 статьи 201 Жилищного кодекса Российской Федерации, решили предоставить лицензию ООО УК «Альянс» (ИНН 4345499170, город Киров)

1.2. О принятии решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) ООО «УК «Вершина» (ИНН 4345500971, город Киров) лицензии.

№ п/п	Ф.И.О.	За	Против	Воздержался
1.	Гудовских Р.В.	✓		
2.	Гурчева И.О.	✓		
3.	Михальчук А.В.	✓		
4.	Попов В.Л.	✓		
5.	Посаженников Д.П.	✓		
6.	Сипатова И.В.	✓		
7.	Улитин С.Н.	✓		
8.	Юркин А.С.	✓		

Руководствуясь частью 4 статьи 201 Жилищного кодекса Российской Федерации, решили предоставить лицензию ООО «УК «Вершина» (ИНН 4345500971, город Киров)

По 2 вопросу повестки дня заседания:

Гурчевой И.О. был задан вопрос Вохмянину В.Я. о причинах его обращения к членам лицензионной комиссии Кировской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионная комиссия) с просьбой об обсуждении вопроса, связанного с продлением срока выданного ему квалификационного аттестата.

Вохмяниным В.Я. были даны пояснения об отмене Арбитражным судом Волго-Вятского округа решений Арбитражного суда Кировской области об аннулировании действия лицензий, выданных ООО «СК Оазис» и ООО «ЖЭК Дороничи», а также об отмене Ленинским районным судом города Кирова протоколов об аннулировании полученного им ранее, срок действия которого в настоящее время истек, квалификационного аттестата, в связи с чем ходатайствовал перед членами лицензионной комиссии о рассмотрении вопроса о продлении сроков действия лицензий, а также выданного ему квалификационного аттестата.

Членами лицензионной комиссии ходатайство удовлетворено, принято решение о рассмотрении вопроса о продлении сроков действия лицензий ООО «СК Оазис» и ООО «ЖЭК Дороничи», а также квалификационного аттестата, выданного директору указанных юридических лиц Вохмянину В.Я.

Решили рекомендовать:

1. Вохмянину В.Я. обратиться в Минстрой России с целью его исключения из реестра дисквалифицированных лиц с приложением необходимых документов.

2. Инспекции направить информацию в Минстрой России об отмене судебными органами протоколов об аннулировании квалификационного аттестата, выданного Вохмянину В.Я., с целью рассмотрения вопроса о его исключении из реестра дисквалифицированных лиц.

3. Вохмянину В.Я. в качестве самостоятельного способа защиты восстановить нарушенные, по его мнению, права в ином порядке, поскольку рассмотрение вопросов о продлении сроков действия лицензий, а также квалификационного аттестата не относится к полномочиям лицензионной комиссии.

№ п/п	Ф.И.О.	За	Против	Воздержался
1.	Гудовских Р.В.	✓		
2.	Гурчева И.О.	✓		
3.	Михальчук А.В.	✓		
4.	Попов В.Л.	✓		
5.	Посаженников Д.П.	✓		
6.	Сипатова И.В.	✓		
7.	Улитин С.Н.	✓		
8.	Юркин А.С.	✓		

Заместитель председателя
лицензионной комиссии

И.О. Гурчева

Секретарь лицензионной
комиссии

В.Л. Попов

Члены
лицензионной комиссии:

Р.В. Гудовских

А.В. Михальчук

Д.П. Посаженников

И.В. Сипатова

С.Н. Улитин

А.С. Юркин