

Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Региональный государственный жилищный контроль (надзор)

Государственная жилищная инспекция Кировской области

Кировская область

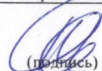
г. Киров

	Наименование показателей	Поля для ответа
1.	Количество проведенных профилактических мероприятий - всего, в том числе:	7297
1.1.	информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	75
1.2.	обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	1
1.3.	меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)	0
1.4.	объявление предостережения	7215
1.5.	консультирование	3
1.6.	самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), из них:	0
1.6.1.	количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований	0
1.7.	профилактический визит, из них:	3
1.7.1.	обязательный профилактический визит, из них:	3
1.7.1.1.	с выявленными нарушениями обязательных требований, из них:	0
1.7.1.1.1.	по результатам которых выдано предписание	0
1.7.2.	профилактический визит по инициативе контролируемого лица	0
1.8.	с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем)	0
2.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием - всего, в том числе:	499
2.1.	плановых, из них:	0
2.1.1.	контрольная закупка, в том числе:	0
2.1.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	0
2.1.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.3.	выборочный контроль, в том числе:	0
2.1.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.4.	инспекционный визит, в том числе:	0
2.1.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	0
2.1.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.6.	документарная проверка, в том числе:	0
2.1.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.7.	выездная проверка, в том числе:	0
2.1.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.	внеплановых, из них:	499
2.2.1.	контрольная закупка, в том числе:	0
2.2.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	0
2.2.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.3.	выборочный контроль, в том числе:	0
2.2.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.4.	инспекционный визит, в том числе:	171
2.2.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	115
2.2.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	0

2.2.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.6.	документарная проверка, в том числе:	314
2.2.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	69
2.2.7.	выездная проверка, в том числе:	14
2.2.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	5
3.	Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	485
3.1.	осмотр	0
3.2.	досмотр	0
3.3.	опрос	0
3.4.	получение письменных объяснений	171
3.5.	истребование документов, из них:	314
3.5.1.	истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля	314
3.6.	отбор проб (образцов)	0
3.7.	инструментальное обследование	0
3.8.	испытание	0
3.9.	экспертиза	0
3.10.	эксперимент	0
4.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия - всего, в том числе:	0
4.1.	выездное обследование, из них:	0
4.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
4.2.	наблюдение за соблюдением обязательных требований, из них:	0
4.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
5.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, из них:	0
5.1.	с использованием видео-конференц-связи	0
5.2.	с использованием мобильного приложения "Инспектор"	0
5.3.	с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем), из них:	0
5.3.1.	контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, по результатам которых:	0
5.3.1.1.	объявлено предостережение	0
5.3.1.2.	выдано предписание	0
5.3.1.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
5.3.2.	контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия, из них:	0
5.3.2.1.	объявлено предостережение	0
5.3.2.2.	выдано предписание	0
5.3.2.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
5.4.	иные средства дистанционного взаимодействия	0
6.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с привлечением:	0
6.1.	экспертных организаций	0
6.2.	экспертов	0
6.3.	специалистов	0
7.	Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, проверки, специальные режимы государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	149
7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	55
7.2.	в рамках мониторинга	0
7.3.	в рамках постоянного государственного контроля (надзора)	149
7.4.	в рамках постоянного рейда	0
8.	Количество объектов контроля, в отношении которых проведены мероприятия с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем) - всего, в том числе:	0
8.1.	контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, по результатам которых:	0
8.1.1.	объявлено предостережение	0
8.1.2.	выдано предписание	0
8.1.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
8.2.	контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия, из них:	0

8.2.1.	объявлено предостережение	0
8.2.2.	выдано предписание	0
8.2.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
8.3.	профилактические визиты, из них:	0
8.3.1.	объявлено предостережение	0
8.3.2.	выдано предписание	0
8.3.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	0
9.	Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	129
9.1.	субъектов малого и среднего предпринимательства	35
10.	Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	534
10.1.	деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	534
10.2.	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
10.3.	производственные объекты	0
11.	Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения) - всего, в том числе выявленных в рамках:	1606
11.1.	контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, из них:	1606
11.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	680
11.2.	контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, из них:	0
11.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
11.3.	специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
12.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора), при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	423
12.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	114
13.	Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа	65
14.	Количество актов о нарушении обязательных требований, составленных в рамках осуществления специальных режимов государственного контроля (надзора)	423
15.	Количество дел об административных правонарушениях, возбужденных по фактам нарушения обязательных требований, всего, в том числе:	268
15.1.	за нарушения обязательных требований	203
15.2.	за неисполнение предписания	65
16.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания - всего, в том числе:	279
16.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	214
17.	Количество административных наказаний, назначенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе по видам наказаний:	246
17.1.	конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	0
17.2.	лишение специального права, предоставленного физическому лицу	0
17.3.	административный арест	0
17.4.	административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	0
17.5.	дисквалификация	0
17.6.	административное приостановление деятельности	0
17.7.	предупреждение	54
17.8.	административный штраф - всего, в том числе:	192
17.8.1.	на гражданина	24
17.8.2.	на должностное лицо	5
17.8.3.	на индивидуального предпринимателя	0
17.8.4.	на юридическое лицо	163
18.	Общая сумма наложенных административных штрафов (в тыс. руб.) - всего, в том числе:	6756,5
18.1.	на гражданина	85
18.2.	на должностное лицо	104
18.3.	на индивидуального предпринимателя	0
18.4.	на юридическое лицо	6567,5
19.	Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов (в тыс. руб.)	4026,5

20.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования - всего, в том числе:	24
20.1.	оставлены без изменения	22
20.2.	отменены, из них:	2
20.2.1.	полностью	1
20.2.2.	частично	1
21.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования, и по которым контролируемые лицами поданы исковые заявления в суд - всего, в том числе:	2
21.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	2
22.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, результаты которых обжаловались в судебном порядке - всего, в том числе:	22
22.1.	в отношении решений (действий), которые не были обжалованы в рамках досудебного обжалования, из них:	2
22.1.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
22.2.	в отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности, из них:	20
22.2.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	2
23.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, результаты которых были признаны недействительными - всего, в том числе:	0
23.1.	по решению суда	0
23.2.	по представлению органов прокуратуры	0
23.3.	по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования)	0
24.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены	0
25.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания	0
26.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел	0
27.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок на отчетный год - всего, в том числе:	0
27.1.	исключенных по предложению органов прокуратуры	0
28.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок на отчетный год - всего, в том числе:	0
28.1.	включенных по предложению органов прокуратуры	0
29.	Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, заявления о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры - всего, в том числе:	142
29.1.	по которым получен отказ в согласовании	55
29.2.	причины отказа в согласовании (текст до 10000 символов)	Проведение внеплановой проверки противоречит федеральным законам и нормативным правовым актам Президента и Правительства, отсутствие оснований проведения внеплановой проверки, отсутствие документов, прилагаемых при согласовании проведения внеплановой проверки, несоблюдение требований к оформлению решения о проведении внеплановой проверки
29.3.	меры, предпринятые в целях минимизации отказов в согласовании (текст до 10000 символов)	Осуществление корректирующих мероприятий на постоянной основе, в том числе в рамках подготовки должностных лиц по вопросам оформления документов и материалов, направляемых в органы прокуратуры в целях согласования и проведения контрольных (надзорных) мероприятий
30.	Количество объектов контроля, категория риска которых изменена в отчетном периоде - всего, в том числе:	35
30.1.	количество объектов контроля, категория риска которых повышена в отчетном периоде	27
30.2.	количество объектов контроля, категория риска которых снижена в отчетном периоде	8
31.	Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), в том числе:	48
31.1.	на начало отчетного года, из них:	48
31.1.1.	занятых	44
31.2.	на конец отчетного года, из них:	48
31.2.1.	занятых	42
32.	Количество сотрудников, прошедших повышение квалификации в отчетном году по вопросам осуществления контрольных (надзорных) полномочий в соответствии с 248-ФЗ	0
33.	Сведения о цифровизации вида контроля (текст до 10000 символов)	Осуществляется работа в информационных системах ГИС ЖКХ, ЕРВК, ЕРКНМ, ГИС ТОР КНД
34.	Достижение целевых значений всех ключевых показателей (да - 1 / нет - 0)	1

35.	Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей) (текст до 10000 символов)	Номер (индекс) ключевого показателя - А.3.1 - сокращение количества и исключение случаев нарушения обязательных требований жилищного законодательства, повлекших причинение вреда жизни и здоровью граждан. По данному показателю целевое значение составляет не более 0,1. В 2025 году случаев нарушения обязательных требований жилищного законодательства, повлекших причинение вреда жизни и здоровью граждан не зафиксировано. Номер (индекс) ключевого показателя - А.3.2 - исполнение предписаний: доля выполненных предписаний, срок исполнения которых приходится на отчетный период, в общем количестве предписаний со сроком исполнения на отчетный период. По данному показателю целевое значение составляет 95%. Количество исполненных предписаний, выданных органами государственного жилищного надзора в связи с выявленными нарушениями обязательных требований жилищного законодательства и срок исполнения которых приходится на отчетный период составляет 195 предписаний. Общее количество предписаний со сроком исполнения на отчетный период составляет - 205 предписаний. Доля выполненных предписаний, срок исполнения которых приходится на отчетный период, в общем количестве предписаний со сроком исполнения на отчетный период, составляет 95 %. В соответствии с пунктом 4.6 Порядка оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой органами исполнительной власти Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 19.10.2018 №500-П, государственной жилищной инспекцией Кировской области осуществлен анализ контрольно-надзорной деятельности за 2025 год на основе разработанных и утвержденных показателей. В целях предварительного обсуждения с участием юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, общественных объединений предпринимателей информация о фактических (достигнутых) значениях и балльных оценках показателей результативности и эффективности КНД была размещена на официальном сайте инспекции 10.02.2025. По результатам предварительного обсуждения предложений и замечаний в адрес инспекции не поступило. Ключевые показатели по виду контроля достигнуты. Информация о фактических (достигнутых) значениях и балльных оценках показателей результативности и эффективности КНД рассмотрена на заседании Общественного совета при государственной жилищной инспекции Кировской области 25.02.2025. Предложений и замечаний в адрес инспекции не поступило.
36.	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля (текст до 10000 символов)	1. Согласно пункту 9 части 1 статьи 57 ФЗ-248 уклонение контролируемого лица от проведения обязательного профилактического визита является основанием для проведения КНМ. В тоже время часть 11 статьи 52.1 ФЗ-248 не содержит понятия, что является уклонением от проведения мероприятия, а что невозможностью проведения обязательного проф. визита. Необходимо закрепление в ФЗ-248 конкретного перечня действий (случаев бездействия) контролируемого лица, которые будут квалифицироваться как уклонение от проведения обязательного проф. визита. 2. Закрепление обязанности контролируемых лиц по использованию МП «Инспектор». В соответствии с ФЗ-248 и иными законами надзорный орган обязан использовать МП «Инспектор» при проведении мероприятий, в то же время у контролируемых лиц такая обязанность отсутствует, что делает невозможным проведение мероприятий с помощью МП «Инспектор». 3. Внесение изменений в статьи 27, 49, 90, 90.1 ФЗ-248 в части предоставления права должностным лицам надзорного органа на подписание актов проверок (актов невозможности проведения проверок), предписаний, предостережений в ЕРКНМ. 4. Согласно пункту 5 части 1 статьи 60 ФЗ-248 решение о проведении КНМ принимается при наличии достоверных сведений о нарушении обязательных требований, соблюдение которых является условием осуществления деятельности, подлежащей лицензированию, аккредитации, включения в реестр, аттестации, классификации. Предлагаем предусмотреть конкретный перечень лицензируемой деятельности, который относится к данному основанию. 5. Добавить в статью 94 ФЗ-248 возможность уведомления контролируемого лица о месте и времени рассмотрения вопросов, предусмотренных данной статьей, а также направления решения, посредством электронной почты.
Начальник государственной жилищной инспекции Кировской области Дудникова А.А.		 (подпись)